

**STICHTING OASE
TE EINDHOVEN**

Rapport inzake jaarstukken 2018

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSVERSLAG

1	Algemeen	2
---	----------	---

FINANCIEEL VERSLAG

1	Bestuursverslag over 2018	4
---	---------------------------	---

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2018	6
2	Staat van baten en lasten over 2018	7
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	8

ACCOUNTANTSVERSLAG

Aan het bestuur van
Stichting OASE
De Lairessestraat 3
5642 LS Eindhoven

<i>Kenmerk</i>	<i>Behandeld door</i>	<i>Datum</i>
90016.006	M. Cullu	17 oktober 2019

Geachte bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2018 met betrekking tot uw stichting.

OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2018 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 348.441 en de staat van baten en lasten sluitende met een resultaat van € 1.893, samengesteld.

1 ALGEMEEN

1.1 Doelstelling

Conform artikel 2 van de statuten heeft de stichting ten doel:

1. De verbetering van de positie en het verhogen van het welzijn van sociaal zwakkeren in de Nederlandse samenleving;
2. Het bevorderen van integratie en interculturalisatie van de gemeenschappen door middel van activiteiten op het gebied van onderwijs, welzijn, maatschappijen cultuur;

Alles in de ruimste zin van het woord.

1.2 Oprichting stichting

Bij notariële akte d.d. 11 april 2002 is opgericht de stichting Stichting OASE. De activiteiten worden met ingang van voornoemde datum / respectievelijk eerdere datum gedreven voor rekening en risico van de stichting Stichting OASE.

1.3 Vestiging

De activiteiten worden uitgevoerd vanuit volgende locaties:

1. De Lairessestraat 3 te Eindhoven;
2. Brussellaan 7-A te Eindhoven.

FINANCIEEL VERSLAG

BESTUURSVERSLAG OVER 2018

Het verslag ligt ter inzage op het kantoor van de stichting.

JAARREKENING 2018

Stichting OASE te Eindhoven

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2018

(na winstbestemming)

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa				
Gebouwen en -terreinen	340.139		351.437	
Verbouwingen	1.869		4.306	
Inventaris	143		258	
		<u>342.151</u>	<u>356.001</u>	
Vlottende activa				
Vorderingen				
Debiteuren		5.750		7.382
Liquide middelen		540		1.102
		<u><u>348.441</u></u>		<u><u>364.485</u></u>

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Reserves en fondsen				
Algemene reserve		9.418		7.525
Langlopende schulden				
Hypothecaire leningen		334.022		347.547
Kortlopende schulden				
Schulden aan kredietinstellingen		5.001		9.413
		<u>348.441</u>		<u>364.485</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

	Realisatie 2018	Realisatie 2017
	€	€
Baten		
Baten	55.033	57.367
Lasten		
Besteed aan de doelstellingen	16.427	19.705
Beheer en administratie		
Afschrijvingen materiële vaste activa	13.850	13.850
Overige personeelslasten	600	900
Huisvestingslasten	9.024	6.336
Kantoorlasten	200	313
Algemene lasten	2.702	5.112
Rentelasten en soortgelijke lasten	10.337	10.882
	<u>36.713</u>	<u>37.393</u>
	<u>53.140</u>	<u>57.098</u>
Saldo	<u>1.893</u>	<u>269</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
Resultaatbestemming		
Algemene reserve	<u>1.893</u>	<u>269</u>

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.

Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Stelselwijziging

De cijfers voor 2015 zijn, waar nodig, geherrubriceerd teneinde vergelijkbaarheid met 2016 mogelijk te maken.

Schattingen

Bij het opstellen van de jaarrekening dient de ondernemingsleiding, overeenkomstig algemeen geldende grondslagen, bepaalde schattingen en veronderstellingen te doen die medebepalend zijn voor de opgenomen bedragen. De feitelijke resultaten kunnen van deze schattingen afwijken.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten.

De terreinen worden niet afgeschreven.

De gebouwen worden lineair afgeschreven op basis van de verwachte gebruiksduur van 30 jaar.

Vorderingen en overlopende activa

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan ter vrije beschikking van de onderneming.

Schulden

De opgenomen schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde en hebben een kortlopende karakter.

GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de lasten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Lasten algemeen

De personeelskosten en andere kosten worden toegerekend aan de bestedingen in het kader van de doelstelling, de kosten van werving van baten aan de beheerkosten.

Bestedingen doelstellingen

De bestedingen in het kader van de doelstellingen worden verantwoord in het jaar dat zij zijn toegezegd of, voor zover dit niet bij toezegging het geval is, in het jaar dat de omvang van de verplichting betrouwbaar kan worden vastgesteld. Voorwaardelijke verplichtingen worden verantwoord in het jaar waarin vast komt te staan dat aan de voorwaarden zal worden voldaan.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen, boekwinsten echter alleen voor zover de boekwinsten niet in mindering zijn gebracht op vervangende investeringen.

Financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende rente-opbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.